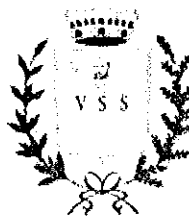


Centrale
Unica di
Committenza



TRA I COMUNI DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO e CASTEL SAN GIORGIO
COMUNE CAPOFILIA : NOCERA INFERIORE

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZIO DI PULIZIA
DEGLI IMMOBILI COMUNALI

CIG 7360791CE1

CHIARIMENTI n° 1

- 1) **QUESITO:** punto 7.2 – Requisito di capacità economica finanziaria, lettera c), relativa al fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto di importo annuo non inferiore ad € 500.000,00, sia soddisfatto da servizi di pulizia prestati a favore di enti pubblici e/o privati e non solo presso Immobili Comunali.

RISPOSTA: In merito ai requisiti di capacità economica finanziaria si intendono soddisfatti per servizi di pulizia prestati a favori di enti pubblici e/o privati.

- 2) **QUESITO:** punto 7.2 - fatturato globale medio annuo lett.b) – si richiede se è sufficiente avere tale requisito per servizi di pulizia in genere e non specifico per Immobili Comunali

RISPOSTA: Si è sufficiente avere tale requisito per servizi di pulizia in genere o servizi similari trattandosi del fatturato globale medio annuo

- 3) **QUESITO:** punto 7.3 - esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi e/o altri servizi aggiuntivi e connessi lett. d) – si richiede se può essere effettuato per enti pubblici che privati

RISPOSTA: Si tratta del cosiddetto servizio di punta e pertanto come riportato alla pagina 7 del disciplinare deve essere dimostrato con servizi di pulizia svolti a favore di enti pubblici.

- 4) **QUESITO:** punto 7.2 mezzi di prova del fatturato globale medio annuo degli ultimi esercizi anni 2015/2016/2017.

RISPOSTA: La comprova dei requisiti economico-finanziari di cui alle precedenti lettere b) e c) è fornita, ai sensi dell'art. 86, co. 4 e all. XVII parte I, del Codice. In merito è previsto che le referenze per provare i requisiti sono:

- b) presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio, qualora la pubblicazione del bilancio sia obbligatoria in base alla legislazione del paese di stabilimento dell'operatore economico;
c) una dichiarazione concernente il fatturato globale e, se del caso, il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili.

Per tali motivi si deve far riferimento agli anni 2015/2016/2017 con estratti di bilancio se già pubblicati o dichiarazioni con dati inerenti i fatturati disponibili.

- 5) **QUESITO:** Con riferimento agli indicatori di bilancio di cui alla lett. e), l'operatore economico specifica le voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico considerate per il calcolo dei medesimi indici pag 7.

RISPOSTA: Il primo capoverso è un refuso di redazione del disciplinare e non va considerato.

- 6) **QUESITO:** Tabella di calcolo e quadro economico ore per l'esecuzione del servizio.

RISPOSTA: Le ore indicate sono quelle minime e obbligatorie per l'esecuzione del servizio riferite all'effettivo svolgimento del servizio quindi con sostituzioni del personale assente per vari motivi.

- 7) **QUESITO:** Redazione relazione tecnica completa e dettagliata secondo quanto previsto a pag 23 punto 16 del disciplinare carattere utilizzato per le tabelle

RISPOSTA: Si possono utilizzare per le tabelle un carattere più piccolo non inferiore a punti 8

- 8) **QUESITO:** Difformità capitolato articolo 2 superficie esecuzione del servizio

RISPOSTA: I metri quadrati complessivi di superfici sono 11.898 così come riportato nel capitolato.

- 9) **QUESITO:** Esecuzione del sopralluogo da parte di raggruppamento temporaneo

RISPOSTA: In merito si specifica che a pg. 13 del disciplinare è previsto: In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

Per tale motivo il sopralluogo deve essere eseguito da un rappresentante delegato da tutti gli operatori che partecipano alla gara.

- 10) **QUESITO:** Intestazione garanzia provvisoria

RISPOSTA: La cauzione provvisoria va intestata alla stazione appaltante e quindi al Comune di Nocera Inferiore

Nocera Inferiore 3.04.2018

f.to Il Rup
Ing. A. Di Lauro

f.to IL DIRIGENTE
ing. G. Califano